



Città di Cossato

CITTA' DI COSSATO

Provincia di Biella

SETTORE AREA AMMINISTRATIVA, SERVIZI FINANZIARI
E SERVIZI ALLA PERSONA
Ufficio servizi sociali e servizi alla persona

DETERMINAZIONE N. 746 in data 15 luglio 2022

OGGETTO: RETTIFICA DELLO SCHEMA DI CONTRATTO ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE A CONTRARRE N. 717 DEL 11.07.2022 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DI ALCUNE SEZIONI DI ASILO NIDO COMUNALE E DEI SERVIZI DI PULIZIA E DI SUPPORTO DELLA STRUTTURA

La sottoscritta, Dr.ssa Flora GIANOLA, in qualità di Dirigente del Settore Area Amministrativa, Servizi Finanziari e Servizi alla Persona

PREMESSO CHE

Con determinazione n. 717 del 11.07.2022 si è disposto di procedere all'appalto per l'affidamento del servizio di gestione di alcune sezioni di asilo nido comunale e dei servizi di pulizia e di supporto della struttura, dando mandato di gestione della procedura negoziata su piattaforma telematica MEPA (capitolato 22 Servizi Sociali) secondo offerta economicamente più vantaggiosa mediante invito di tutti gli operatori che abbiano partecipato all'avviso di manifestazione di interesse Reg. Pubbl. 1021/22;

Con lo stesso atto si è dunque approvato apposito progetto di gara comprendente:

- relazione tecnica-illustrativa, inclusa planimetria della struttura allegata;
 - calcolo della spesa per acquisizione del servizio – composizione base d'asta;
 - capitolato speciale d'appalto;
 - indicazioni per la stesura dei documenti per la sicurezza;
 - progetto pedagogico Asilo Nido di Cossato;
 - schema di contratto di appalto ;
 - bozza lettera di invito (ALLEGATO 2) inclusiva di:
 - modello A) Istanza di ammissione alla gara e connessa dichiarazione ,
 - modello B) SCHEMA DI DICHIARAZIONE [riferimento dichiarazioni di cui al punto 15.3 - lettere a), b) e n) e punto 15.14 lettera c)] lettera di invito,
 - modello C) OFFERTA ECONOMICA
-

Con la suddetta determinazione si è inoltre dare atto che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267:

- Il fine che si intende perseguire è l'affidamento del servizio di gestione di alcune sezioni di asilo nido comunale e dei servizi di pulizia e di supporto della struttura;
- il contratto ha per oggetto l'affidamento del servizio educativo ed assistenziale rivolto ai bambini di alcune sezioni dell'asilo nido ed il servizio complementare di pulizia dei locali e servizi aggiuntivi per il triennio educativo 22/25;
- l'appalto avrà durata di trentasei mesi a partire dal 1 settembre 2022 a tutto il 31 agosto 2025;
- il valore economico presunto del servizio, per il periodo contrattuale, ammonta a Euro 530.852,00 oltre oneri di sicurezza per € 3.000,00 iva escluse;
- Il contratto verrà stipulato mediante la forma di atto pubblico amministrativo in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs. 50/2016 e del vigente Regolamento contratti;
- le clausole negoziali sono contenute nella relazione tecnica illustrativa, nel Capitolato Speciale d'Appalto, nello schema di contratto nonché nella lettera d invito con annessi allegati A, B, C;
- la scelta del contraente verrà effettuata mediante ricorso alla procedura negoziata tramite RDO su MEPA, mediante offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ex art. 95 c. 2 del DLG. 50/2016, secondo i seguenti criteri:
 - a) offerta tecnica – punti 80;
 - b) offerta economica – punti 20;

Evidenziato che nell'ambito delle misure volte a contrastare le conseguenze economiche dell'emergenza sanitaria in corso, il Governo ha varato il Decreto Legge n. 4 di data 27.01.2022 (cd. "Sostegni-ter"), pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale in pari data, recante "Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico";

L'articolo 29 del Decreto, quale misura di ristoro connessa anche all'andamento eccezionale dei costi dei principali materiali da costruzione, sancisce **l'obbligo per le stazioni appaltanti di prevedere all'interno dei documenti di gara per l'affidamento di lavori, servizi e forniture le clausole di revisione dei prezzi previste dall'articolo 106, comma 1, lettera a), primo periodo del Codice**, fermo restando quanto previsto dal secondo e dal terzo periodo del medesimo comma 1;

La previsione di clausole di revisione dei prezzi era da intendersi, precedentemente, facoltativa per le gare avviate in vigenza del D.Lgs. 50/2016, mentre a seguito dell'intervenuta novella si deve intendere reintrodotta tale clausola come obbligatoria per **tutte le gare bandite o avviate dal 27.01.2022 fino al 31.12.2023**, con le modalità operative indicate al medesimo articolo 29;

Ritenuto opportuno al fine di dare corretta ottemperanza al decreto DL 4/2022 convertito con modificazioni dalla L. 28 marzo 2022, n. 25 inserire nello schema di contratto approvato con la sopracitata determina a contrarre un articolo aggiuntivo denominato ARTICOLO 5 bis riportante la seguente clausola di Revisione Prezzi:

“La revisione prezzi non potrà operare prima del decorso del primo anno di durata contrattuale, non ha efficacia retroattiva, verrà riconosciuta dal Comune solo su espressa richiesta dell’Appaltatore. In ordine all’istituto della revisione prezzi si specifica ulteriormente che:

a) la richiesta di revisione dei prezzi potrà essere inviata dall’appaltatore tramite PEC;

b) la revisione del prezzo sarà riconosciuta solamente a decorrere dalla data del ricevimento da parte del Comune della richiesta dell’appaltatore, rimanendo quest’ultima priva di ogni effetto retroattivo;

c) la revisione verrà riconosciuta esclusivamente tenuto conto della variazione percentuale dell’indice ISTAT “FOI. Indici nazionali dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati” dell’anno indicato rispetto all’anno precedente intercorrente nei 12 mesi precedenti. Si applicheranno comunque i diversi criteri che fossero imposti da norme di legge o regolamenti o da atti amministrativi generali emanati dal governo per la revisione dei prezzi dei contratti delle PP.AA.

RITENUTO di rettificare lo schema di contratto, costituente parte integrante della relazione tecnica, con inserimento dell’art 5 bis sopra riportato, dando comunicazione dell’intervenuta integrazione alle ditte invitate mediante trasmissione di integrazione operata su piattaforma MEPA;

EVIDENZIATO che la modifica operata non altera gli aspetti sostanziali dell’ appalto (quali ad esempio: il tipo di procedura, i requisiti di partecipazione, il criterio di aggiudicazione, gli importi a base di gara e la durata del contratto);

Visto l’allegato schema di contratto rettificato, allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;

Richiamato l’art. 107 del D.Lgs. 267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei Dirigenti;

Visto il Decreto del Sindaco n. 2 in data 10 febbraio 2020;

Viste:

- la Deliberazione C.C. n. 8 del 1 marzo 2022 di approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2022 - 2024;
- la Deliberazione G.C. n. 30 del 11 marzo 2022 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2022 - 2024;

Accertata la conformità all’art. 53 dello Statuto ed all’ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visti:

- l’art. 1, comma 9, lett. e) della L. n. 190/2012;
- l’art. 6 bis della L. n. 241/1990;
- gli artt. 6, 7 e 14 del DPR n. 62/2013 “Codice di comportamento dei dipendenti pubblici”;
- gli artt. 6, 7 e 14 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cossato, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 273 del 30/12/2013;

Dato atto che né il Responsabile del Procedimento né il Dirigente/Responsabile di Servizio incaricato di Posizione Organizzativa, firmatari del presente atto, si trovano in posizione di conflitto di interesse e, pertanto, non sussiste un obbligo di astensione, nel presente procedimento, da parte dei medesimi soggetti;

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00;

D E T E R M I N A

- 1) Di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
- 2) Di rettificare la determina a contrarre n. 717 dell'11.07.2022 relativa all'affidamento del servizio di gestione di alcune sezioni di asilo nido comunale e dei servizi di pulizia e di supporto della struttura limitatamente al solo schema di contratto parte integrante degli atti di gara ad essa allegati;
- 3) Di approvare lo schema di contratto rettificato allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;
- 4) Di dare atto dell'invarianza di tutti gli altri atti di gara allegati alla determina a contrarre 717/22 che unitamente al nuovo schema di contratto, rettificato con il presente atto, costituiscono progetto di gara approvato;
- 5) Di confermare tutto il restante contenuto della determinazione dirigenziale n. 717 dell'11.07.2022;
- 6) Di dare atto, infine, che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
- 7) Di dare atto che né il Responsabile del Procedimento né il Dirigente/Responsabile di Servizio incaricato di Posizione Organizzativa, firmatari del presente atto, si trovano in posizione di conflitto di interesse e, pertanto, non sussiste un obbligo di astensione, nel presente procedimento, da parte dei medesimi soggetti;
- 8) Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

IL RUP

Il Responsabile Uffici Istruzione e Scuole,
Cultura, Manifestazioni e Sport,
Servizi Sociali e Servizi alla Persona
*Stefania VERCELLONE **

IL DIRIGENTE

Settore Area Amministrativa, Servizi Finanziari
e Servizi alla Persona
*Dr.ssa Flora GIANOLA **

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto, in qualità di Responsabile dell'Ufficio Gestione Economico Finanziaria, Economato Provveditorato, Entrate Patrimoniali, Tributarie e Fiscali, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000, appone al presente atto il proprio visto di regolarità contabile.

IL RESPONSABILE
Ufficio Gestione Economico Finanziaria, Economato Provveditorato,
Entrate Patrimoniali, Tributarie e Fiscali
*Dr. Alessio FORGIARINI **

* Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.